

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI 1 DECEMBRIE

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea achizitiei unor imobile teren, instalatii si retele de utilitati publice de la SC Green City Construct SRL

Consiliul Local al comunei 1 Decembrie intrunit in sedinta ordinara în data de 23.11.2012;

Având în vedere:

- Proiectul de Hotărâre nr. 30/16.11.2012 inițiat de primarul comunei 1 Decembrie, domnul Petre Gheorghe, privind achizitionarea unor imobile teren, instalatii si retele de utilitati publice de la SC Green City Construct SRL;

- adresa transmisa SC Green City Construct SRL înregistrată cu numarul 1985/18.04.2012;

- Raportul de evaluare intocmit de experti UNEVAR Nicolescu Corneliu Octavian si Blejan Mihai, înregistrat cu nr. 6284/09.10.2012;

- Raportul de analiza economico-financiară intocmit de Instal Service Technology, privind dezvoltare retea edilitara de captare, furnizare si distribuire apa potabila si servicii de canalizare in localitatile 1 Decembrie si Copaceni, înregistrat cu nr. 5555/14.09.2012;

- Cartea Funciara nr. 3682 a comunei 1 Decembrie,

- Autorizatia de Construire nr. 83/2009 eliberata de Primarul Comunei 1 Decembrie;

- art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009, Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul de specialitate al compartimentului financira contabilitate nr. 7269/16.11.2012;

- prevederile art. 7 lit. b) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- negocierile purtate de Consiliul local al comunei 1 Decembrie cu reprezentantul împuternicit al vânzătorului;

Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

In baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) litera a) pct. 14 și alin. (9) din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicata, cu modificările si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aproba achizitionarea instalatiilor de productie si tratare apa, tratare apa uzata si puturi de mare adancime si a terenului in suprafata totala de 31.978 mp aferent drumurilor, acostamentelor, aleilor si parcarilor la pretul total de 18.827.000 lei, cu conditia obtinerii fondurilor necesare prin contractarea in conditiile legii a unui credit. Datele de identificare a imobilelor teren si instalatii, retele descrise mai sus sunt conform **anexei nr. 1** care face parte integranta din prezenta hotarare. precum si a extrasului de C.F. prevăzut în **anexa nr. 2** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Achizitionarea bunurilor prevazute la art. 1 din prezenta Hotarare se va realiza dupa obtinerea unui credit intern in conformitate cu legislatia in vigoare.

Art.3. - Din momentul achizitionarii, bunurile imobile descrise la art. 1 si anume: instalatiile de productie si tratare apa, tratare apa uzata si puturi de mare adancime si terenul in suprafata totala de 31.978 mp aferent drumurilor, acostamentelor, aleilor si parcarilor vor face parte din domeniul public al comunei 1 Decembrie.

Art. 4. - Toate taxele notariale si cele privind inscrierea bunurilor achizitionate in Cartea Funciara vor fi suportate de Comuna 1 Decembrie.

Art. 5. - Se imputernicește domnul Petre Gheorghe, primarul comunei 1 Decembrie, domiciliat în comuna 1 Decembrie, județul Ilfov, str. Artiștilor, nr. 12, posesor al CI seria IF nr. 068326, având CNP 1740728472537, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în numele Comunei 1 Decembrie, județul Ilfov.

Art. 6. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei 1 Decembrie, în calitate sa de ordonator principal de credite, prin aparatul său de specialitate.

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate de către secretarul comunei 1 Decembrie.

Presedinte de sedinta,
Consilier
Stănuș Ion

Contrasemneaza,
Secretar,
Jilăveanu Cristian Daniel

Comuna 1 Decembrie
Nr. 37/23.11.2012