



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI 1 DECEMBRIE

Comuna 1 Decembrie, Sos. Giurgiului, nr. 196, bl. P 22, ap. 13-14, tel/fax. 021.369.13.15 / 021.369.13.17,
E-mail: primaria1decembrie@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 1.129 mp situat pe str. Mihail Sadoveanu, nr. 29, în două loturi și trecerea lotului 1A, în suprafață de 561 mp, având atribuit nr. cadastral 55004, din domeniul public în domeniul privat al comunei 1 Decembrie în vederea efectuării unui schimb de terenuri

Consiliul Local al comunei 1 Decembrie, județul Ilfov, întrunit în sesiune în data de 26 februarie 2015,

Având în vedere:

- Proiectul de Hotărâre nr. 2/09.02.2015 inițiat de primarul comunei 1 Decembrie, domnul Petre Gheorghe, privind dezmembrarea terenului în suprafață de 1.129 mp situat pe str. Mihail Sadoveanu, nr. 29, în două loturi și trecerea lotului 1A, în suprafață de 561 mp, având atribuit nr. cadastral 55004, din domeniul public în domeniul privat al comunei 1 Decembrie în vederea efectuării unui schimb de terenuri, însoțit de Expunerea de motive,

- prevederile art. 10 alin (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

- raportul de specialitate înregistrat cu numărul 1503/18.02.2015,

- Încheierea nr. 3927 eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov în dosarul nr. 3927/12.01.2015 privind întabularea dreptului de proprietate publică în Cartea Funciară 54988 UAT 1 Decembrie a imobilului cu numărul cadastral 54988, teren în suprafață de 1.129 mp situat în comuna 1 Decembrie, str. Mihail Sadoveanu, nr. 29, tarla 32, parcelele: 1261/1, 1262/1, 1300/1 și 1302/1, în favoarea comunei 1 Decembrie, și documentația privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 54988 în două loturi: lotul 1A – teren în suprafață de 561 mp având atribuit nr. cadastral 55004 și lotul 2A – teren în suprafață de 568 mp având atribuit nr. cadastral 55005, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov cu nr. 14971/26.01.2015,

- prevederile art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local,

În conformitate cu prevederile Titlului VI – Proprietatea Publică, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (9) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 1.129 mp situat pe str. Mihail Sadoveanu, nr. 29, teren ce aparține domeniului public al comunei 1 Decembrie, având atribuit nr. cadastral 54988, întabulat în Cartea Funciară nr. 54988 a comunei 1 Decembrie în două loturi, după cum urmează:

- lotul nr. 1A, teren intravilan arabil în suprafață de 561 mp având atribuit nr. cadastral 55004,

- lotul nr. 2A, teren intravilan arabil în suprafață de 568 mp având atribuit nr. cadastral 55005

Art. 2. - Se aprobă trecerea imobilului - teren în suprafață de 561 mp, lotul nr. 1A, având atribuit nr. cadastral 55004, din domeniul public în domeniul privat al comunei 1 Decembrie, în vederea efectuării unui schimb de terenuri.

Art. 3. – Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei 1 Decembrie cu terenul identificat la art. 2.

Art. 4. – Se aprobă modificarea poziției nr. 125 din Anexa nr. 40 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei 1 Decembrie”, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 17/27.08.1999 și atestat prin H.G. nr. 930/2002, privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, care se va diminua în mod corespunzător prevederilor art. 2.

Art. 5. – Se împuternicește primarul comunei 1 Decembrie, domnul Petre Gheorghe, să reprezinte comuna 1 Decembrie în fața notarului public și la Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov în vederea autentificării actului de dezmembrare și a îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art. 6. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei 1 Decembrie prin aparatul său de specialitate

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi comunicată personelor și instituțiilor interesate de către secretarul comunei 1 Decembrie

Președinte de ședință,

Consilier

Oană Adrian

Contrasemneaza,

Secretar

Minodora Popescu

Comuna 1 Decembrie, 26 februarie 2015

Nr. 2